

Начальнику управления  
Имущественных отношений  
М.А. Бондареву

**Заключение**  
**по результатам оценки регулирующего воздействия**  
**проекта постановления администрации муниципального образования**  
**Северский район «Об утверждении положения о порядке размещения**  
**нестационарных торговых объектов по оказанию услуг, положения о**  
**проведении аукционов на право размещения нестационарных торговых**  
**объектов и объектов по оказанию услуг, методики определения начальной**  
**цены аукциона, а также цены на право размещения нестационарных**  
**торговых объектов и объектов по оказанию услуг без проведения торгов, на**  
**территории муниципального образования Северский район»**

Управление экономики, инвестиций и прогнозирования администрации муниципального образования Северский район как уполномоченный орган по проведению оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Северский район рассмотрел поступивший 10.07.2024 года проект постановления администрации муниципального образования Северский район «Об утверждении положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов по оказанию услуг, положения о проведении аукционов на право размещения нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг, методики определения начальной цены аукциона, а также цены на право размещения нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг без проведения торгов, на территории муниципального образования Северский район» (далее - проект), направленный для подготовки настоящего Заключения, начальником управления имущественных отношений муниципального образования Северский район (далее - разработчик), и сообщает следующее.

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Северский район, затрагивающих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Северский район № 1263 от 30.09.2015 г. (далее - Порядок), проект подлежит проведению оценки регулирующего воздействия.

Проект содержит положения, имеющие среднюю степень регулирующего воздействия.

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке проекта требования Порядка разработчиком соблюдены.

Проект направлен разработчиком для проведения оценки регулирующего воздействия первоначально.

Проведен анализ результатов исследований, проводимых регулирующим органом с учетом установления полноты рассмотрения регулирующим органом всех возможных вариантов правового регулирования выявленной проблемы, а также эффективности способов решения проблемы в сравнении с действующим на момент проведения процедуры оценки регулирующего воздействия правовым регулированием рассматриваемой сферы общественных отношений.

Разработчиком предложен один вариант правового регулирования - принятие постановления администрации муниципального образования Северский район «Об утверждении положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов по оказанию услуг, положения о проведении аукционов на право размещения нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг, методики определения начальной цены аукциона, а также цены на право размещения нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг без проведения торгов, на территории муниципального образования Северский район».

В качестве альтернативы рассмотрен вариант непринятия муниципального нормативного правового акта.

Проведено сравнение указанных вариантов правового регулирования. Выбор варианта правового регулирования сделан исходя из оценки возможности достижения заявленной цели регулирования и оценки рисков наступления неблагоприятных последствий.

Проведена оценка эффективности предложенных регулирующим органом вариантов правового регулирования, основанных на сведениях, содержащихся в соответствующих разделах сводного отчета, и установлено следующее:

- выявленная проблема сформулирована точно;
- обосновано качественное и количественное определение потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования;
- адекватное определение целей предлагаемого правового регулирования;
- заявленные цели предлагаемого правового регулирования реализуемы практически;
- проверены показатели достижения целей предлагаемого правового регулирования и возможность последующего мониторинга их достижения;
- дополнительные расходы и доходы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования и расходы районного бюджета (бюджета муниципального образования Северский район), связанные с введением предлагаемого правового регулирования, отсутствуют.

В соответствии с Порядком установлено следующее:

1. Потенциальными группами участников общественных отношений, интересы которых будут затронуты правовым регулированием в части прав и обязанностей субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности, являются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, либо их уполномоченные представители, выступающие от их имени, обратившиеся с заявлением о предоставлении муниципальной услуги на размещение

нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг.

Количественная оценка участников не ограничена. Определить точное количество не представляется возможным, но стоит учесть, что по состоянию на 01.07.2024 г. на территории Северского района действует 4,7 тыс. субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. Проблема, на решение которой направлено правовое регулирование в части прав и обязанностей субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, предусмотренных проектом муниципального нормативного правового акта:

Принятие МНПА обусловлено наличием потребности в установке нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг.

3. Цель правового регулирования, предусмотренная проектом муниципального нормативного правового акта – определение нормативно закреплённой процедуры на размещение нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута на территории муниципального образования Северский район.

4. Проект муниципального нормативного правового акта отражает положения, которыми устанавливаются права субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности, не изменяется порядок реализации полномочий органов местного самоуправления муниципального образования Северский район в отношении с субъектами предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектами инвестиционной деятельности.

Для получения муниципальной услуги Заявителем представляются следующие документы:

1) Заявление о заключении договора на размещение нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (сезонные (летние) кафе предприятий общественного питания), бытовых услуг, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута, за исключением расположенных на землях лесного фонда указанных нестационарных объектов;

2) копия паспорта гражданина Российской Федерации (страницы, содержащие сведения о том, кем и когда выдан паспорт, о личности владельца паспорта, фотография владельца паспорта, данные о месте жительства владельца паспорта) заявителя: физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя, либо уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя или юридического лица;

3) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (в случае подачи заявления уполномоченным представителем);



4) схематическое изображение (эскиз) нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (сезонные (летние) кафе предприятий общественного питания), бытовых услуг (далее – Объекты) выполненное с использованием типового архитектурно-художественного решения муниципального образования либо с использованием индивидуального архитектурно-художественного решения, с указанием их размеров (длина, ширина, высота), адресного ориентира, в границах земельного участка (части земельного участка), государственная собственность которого не разграничена, либо находящегося в муниципальной собственности/государственной собственности Российской Федерации/государственной собственности Краснодарского края, включенного в схему размещения Объектов, предусмотренную пунктом 4.1 раздела 4 постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 июля 2015 года № 627 «Об установлении Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута на территории Краснодарского края», и на котором(ой) планируется размещение Объектов, выполненное при помощи компьютерной графики, согласованное с уполномоченным органом местного самоуправления в области градостроительной деятельности (далее – схематичное изображение);

5) документы, подтверждающие наличие у заявителя предприятия общественного питания в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении или в аренде, срок которой определен договором и составляет не менее периода заключения договора, указанного в заявлении (в случае если указанные объекты относятся к объектам недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости), - представляются копии при предъявлении подлинника в случае подачи заявления на размещение нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (сезонные (летние) кафе предприятий общественного питания);

К заявлению о заключении договора на размещение нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (сезонные (летние) кафе предприятий общественного питания), бытовых услуг, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута, за исключением расположенных на землях лесного фонда указанных нестационарных объектов, заявитель вправе приложить:

1) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц в электронной форме, содержащую усиленную квалифицированную электронную подпись, или на бумажном носителе, заверенную налоговым органом (для юридических лиц);

2) выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей в электронной форме, содержащую усиленную

квалифицированную электронную подпись, или на бумажном носителе, заверенную налоговым органом (для индивидуального предпринимателя);

3) выписку из Единого государственного реестра недвижимости.

5. Риски недостижения целей правового регулирования отсутствуют.

6. Дополнительные расходы местного бюджета (бюджета муниципального образования Северский район) в связи с принятием планируемого правового регулирования не предусмотрены.

Расходы потенциальных адресатов предлагаемого правового регулирования предполагаются в виде информационных издержек на подготовку и представление необходимых документов для заключения договора на размещение нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (сезонные (летние) кафе предприятий общественного питания), бытовых услуг, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута, за исключением расположенных на землях лесного фонда указанных нестационарных объектов, примерно составят 1715,52 рублей в расчете на 1 заявителя.

Согласно Методике оценки стандартных издержек субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, возникающих в связи с использованием требований регулирования, утвержденной приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 22 сентября 2015 года № 669, информационные издержки регулирования включают в себя затраты на подготовку и представление информации в соответствии с требованиями проекта.

Расчет вышеуказанной суммы затрат произведен с использованием калькулятора расчета стандартных издержек ([regulation.gov.ru](http://regulation.gov.ru)):

название требования: заявление о заключении договора на размещение нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (сезонные (летние) кафе предприятий общественного питания), бытовых услуг, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута, за исключением расположенных на землях лесного фонда указанных нестационарных объектов;

тип требования: формирование информации;

раздел требования: информационное;

информационный элемент: заявление о заключении договора на размещение нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (сезонные (летние) кафе предприятий общественного питания), бытовых услуг, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута, за исключением расположенных на землях лесного фонда указанных нестационарных объектов;

масштаб: заявление о заключении договора на размещение нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (сезонные (летние) кафе предприятий общественного питания), бытовых услуг, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута, за исключением расположенных на землях лесного фонда указанных нестационарных объектов - 1,00 ед.;

частота: 1 раз.

Действия:

схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом и топографическом плане с указанием координат характерных точек границ территории - 1,00 чел./часов;

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в электронной форме, содержащую усиленную квалифицированную электронную подпись или на бумажном носителе, заверенную налоговым органом (для юридических лиц – 1,00 ед.;

выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей в электронной форме, содержащую усиленную квалифицированную электронную подпись, или на бумажном носителе, заверенную налоговым органом (для индивидуального предпринимателя) – 1,00ед.;

выписку из Единого государственного реестра недвижимости – 1,00 ед.

Среднемесячная заработная плата работников крупных и средних организаций муниципального образования Северский район по состоянию на 1 июля 2024 года согласно данным Федеральной службы государственной статистики: 75854,00 руб.

Средняя стоимость часа работы: 430,99 руб.

Общая стоимость требования: 1715,52 руб.

Необоснованные расходы, связанные с регулирующим воздействием проекта, отсутствуют.

7. В соответствии с Порядком уполномоченный орган провел публичные консультации по проекту в период 10.07.2024 г. по 23.07.2024 г.

8. Информация о проводимых публичных консультациях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования Северский район ([www.sevadm.ru](http://www.sevadm.ru)), прямая ссылка на уведомление [https://sevadm.ru/about/strukturnye-podrazdeleniya-administratsii/upravlenie-ekonomiki-investitsiy-i-prognozirovaniya/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya/uvdomleniya/?ELEMENT\\_ID=65371](https://sevadm.ru/about/strukturnye-podrazdeleniya-administratsii/upravlenie-ekonomiki-investitsiy-i-prognozirovaniya/otsenka-reguliruyushchego-vozdeystviya/uvdomleniya/?ELEMENT_ID=65371)

А также уведомление о публичных консультациях и проект постановления были направлены участникам публичных консультаций, с кем заключены соглашения о взаимодействии при проведении процедур ОРВ и экспертизы:

- Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Северском районе Палянский С.В.;



- Союз «Торгово-промышленная палата Северского района»;
- Северская районная организация общероссийской общественной организации Профессионального союза работников агропромышленного комплекса Российской Федерации;
- Индивидуальный предприниматель Александр Иванович Предзиглей (председатель постоянной комиссии Совета муниципального образования Северский район по вопросам экономики и бюджета, общественный деятель);
- Кунгурцев Михаил Александрович, депутат Афипского городского поселения, общественный деятель, финалист краевого конкурса «Лидеры Кубани»;
- лауреат краевого конкурса «Лидеры Кубани» Пасечник Евгений Геронтович.

9. В ходе публичных консультаций замечаний не поступило.

10. По результатам проведения оценки регулирующего воздействия проекта постановления администрации муниципального образования Северский район «Об утверждении положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов по оказанию услуг, положения о проведении аукционов на право размещения нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг, методики определения начальной цены аукциона, а также цены на право размещения нестационарных торговых объектов и объектов по оказанию услуг без проведения торгов, на территории муниципального образования Северский район» можно сделать вывод об отсутствии в проекте данного муниципального нормативного правового акта положений, вводящих избыточные административные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности или способствующих их введению, оказывающих негативное влияние на отрасли экономики муниципального образования Северский район, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, субъектов инвестиционной деятельности, а также необоснованных расходов районного бюджета (бюджета муниципального образования Северский район).

23.07.2024 г.

Начальник управления экономики,  
инвестиций и прогнозирования

С.А.Мартынов